

**Obrazac 18.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA  
I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu**  
Poslovni broj spisa: **2/St-128/2016**  
Dužnik: **PZ GRGUREVIĆI - Sibinj u stečaju, Grgurevići, Grgurevići  
33, OIB: 40407265580**

**I.1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 16.10.2020.G. DO 15.01.2021.G.**

Nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Slavonskom Brodu u zk.ul. 1831, k.o. Odvorci, k.č.br. 60/1 K, u naravi trgovina i ekonomsko dvorište površine 899 m<sup>2</sup>, k.č.br. 61/K, u naravi stražarnica u Gaju površine 10 čhv i k.č.br. 2391, u naravi oranica u Gaju površine 617 čhv prodane su na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi koja je završila 10.11.2020.g.

Nekretnine su prodane kupcu Općina Sibinj, Sibinj, 108. Brigade Zng 6, OIB: 84310475838 po početnoj cijeni od 35.700,00 kn.

Rješenje o dosudi doneseno je 17.11.2020.g., a nakon što je kupac u ostavljenom mu roku platio razliku između uplaćene jamčevine i kupoprodajne cijene, sud je dana 11.01.2021.g. donio i zaključak o predaji predmetne nekretnine u posjed i vlasništvo kupcu.

Stečajna sutkinja je također dana 11.01.2021.g. donijela i zaključak broj: 7/St-128/2016-60 kojim je zakazano ročište za diobu kupovnine.

Dana 15.01.2021.g. dostavila sam sudu prijedlog za diobu kupovnine., odnosno izvješće o svim troškovima unovčenja koji su zapravo veći od naplaćene kupoprodajne cijene, tako da ni ti troškovi neće moći biti u cijelosti namireni ukoliko se prihvati dostavljeni prijedlog diobe.

**I.2. Ostalo**

Dana 20.11.2020.g. ponovno sam na račun stečajnog dužnika s moga računa uplatila pozajmicu od 300,00 kn, jer je račun stečajnog dužnika nakon naplate troškova ovrhe po prijedlogu HEP Elektre i naknade banke za platni promet, dana 17.11.2020.g. ponovno bio na nuli i opet je prijetila blokada računa. Trenutno stanje na žiro računu stečajnog dužnika je 192,27 kn i očekujem da to bude dovoljno za naknade banke za platni promet do priliva sredstava od troškova unovčenja nekretnina.

## I.2. Pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava u razdoblju od 16.10.2020. do 15.01.2021. godine

### 1. Priljev novčanih sredstava na žiro račun

Red. br.	Opis	Iznos/kn
1.	Pasivne kamate	0,01
2.	Pozajmica	300,00
3.	<b>Ukupno priljev sredstava na žiro račun</b>	<b>300,05</b>

### 2. Odljev novčanih sredstava sa žiro računa

Red. br.	Opis	Iznos/kn
1.	Troškovi platnog prometa	174,40
2.	<b>Ukupno odljev sredstava sa žiro računa</b>	<b>174,40</b>

### 3. Rekapitulacija priljeva i odljeva novčanih sredstava

Red. br.	Opis	Iznos/kn
1.	PRILJEV SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN	300,05
2.	ODLJEV SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA	174,40
3.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	66,66
4.	<b>Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja (3+4)</b>	<b>192,27</b>

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu stečajnog dužnika čini novac na posebnim računima Financijske agencije od prodanih nekretnina u iznosu od 35.700,00 kn.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon što se održi ročište za diobu kupovnine, obaviti će sve ostale radnje za zaključenje ovog stečajnog postupka.

U Osijeku 16.01.2021.g.

Stečajni upravitelj:  
Blanka Gambiraža, dipl.iur.